

Ansökan om överlåtelse

Kontraktssinnehavaren

Efternamn, Förnamn	Personnummer
Adress	Objektsnummer
Garage/Parkering Ja Nej	Om Ja, ange objektnummer Telefonnummer
Flyttar till (nya adressen)	

Överlåtes till

Efternamn, Förnamn	
Personnummer	Telefonnummer
Arbetsgivare	Telefonnummer

Orsak till överlåtelsen:

Familjebevis och eventuellt andra handlingar som intygar sammanboendet samt inkomstuppgifter på den som önskar överta lägenheten. Vid behov bodelningsavtal/beslut om skilsmässa.

Jag/vi ger samtycke till att hyresvärden äger rätt att behandla de uppgifter som lämnas i ansökningar och krävs för den fortsatta handläggningen av denna ansökan. Detta innebär att de uppgifter som lämnas in kommer att dataregistreras.

Huge Bostäder AB ger aldrig generellt tillstånd till överlåtelse. Varje ärende prövas särskild och med stor restriktivitet. Överlåtelse till närstående regleras i Hyreslagen, se information på baksidan av blanketten.

Härmed begär jag/vi att få överlåta det i ansökningen aktuella lägenhetskontraktet

Underskrift

Ort och datum	
Namnsteckning, kontraktssinnehavare	Namnförtydligande

Överlåtelse av hyresavtal

Hyresrätten till bostadslägenhet får inte överlåtas till annan utan hyresvärdens tillstånd. Enligt regler i hyreslagen 34§ kan man dock som hyresgäst i vissa fall överlåta hyresrätten till en annan person om det är så att man själv inte längre ska använda lägenheten.

En förutsättning för överlåtelse är att den du önskar överlåta till är en nära släkting till dig exempelvis ett barn eller en sambo.

För överlåtelse krävs att man varaktigt sammanbott. Enligt den praxis som finns krävs cirka tre års sammanboende för att det ska betraktas som varaktigt. Överlåtelse kan inte ske till en person som är inneboende.

En sista förutsättning för att överlåtelse ska kunna ske är att den som ska överta lägenheten har ekonomiska möjligheter att betala hyran och att det inte har varit några störningar eller andra problem vid boendet i lägenheten.

Hyresrätten övertas i befintlig skick.