




Utfärdare / handläggare Ann Lindkvist	Giltig från 2007-01-01	Godkänd av Ledningsgruppen	Beslutad av Uno Eriksson
Hänvisning till underlag, anslutande bestämmelser, etc.			Sign 

Policy - Miljö

Syfte

Huge ska erbjuda sunda och bra lokaler och bostäder med minsta möjliga miljöpåverkan. Miljöarbetet är viktigt för att vi ska kunna nå vår vision att aktivt vara med och bygga ett framtida Huddinge som alla kan vara stolta över.

Mål

Vår strategi är att styra vår verksamhet mot fyra övergripande miljömål. De långsiktiga målen är att

- sluta bidra till att naturen utsätts för systematisk koncentrationsökning av ämnen från berggrunden, till exempel genom att välja förnybar energi och metaller som är vanliga i naturen
- sluta bidra till att naturen utsätts för systematisk koncentrationsökning av ämnen från samhällets produktion, till exempel genom att undvika konstgjorda ämnen som naturen har svårt att bryta ner
- sluta bidra till att naturen utsätts för systematisk undanträngning med fysiska metoder såsom överuttag och andra manipulationer, till exempel genom att köpa virke från miljömärkt skogsbruk och bevara grönytor i bostadsområden
- bidra så mycket vi kan till att mänskliga behov tillgodoses över allt, utöver de byten och effektiviseringar som krävs för att nå våra tre första mål, till exempel genom att arbeta med energieffektivisering och materialåtervinning

Nyckelfrågor

För att lösa dagens problem utan att skapa nya framtidsproblem ska vi ställa oss följande frågor

- Är den här åtgärden ett steg mot våra långsiktiga mål?
- Skapar vi en flexibel plattform för ytterligare förbättringar?
- Får vi en tillräckligt god avkastning?

Hur

Vi ska nå miljömålen genom att

- utbilda personalen och ta fram hjälpmedel och rutiner för miljöarbetet
- ställa krav på entreprenörer och leverantörer, och skapa byggnader som fungerar på bästa sätt med hänsyn till hyresgästernas verksamhet, miljö och hälsa
- förebyggande underhålla byggnader, anläggningar och installationer, och samtidigt skapa en god miljö för våra hyresgäster
- stimulera våra hyresgäster att bedriva ett aktivt miljöarbete
- välja sunda, beprövade, underhållsbara, förvaltningsvänliga och återvinningsbara material och produkter som inte ger allergier eller skadar miljön vid utvinning, produktion och användning
- kontinuerligt byta ut gamla material och välja bättre teknik vid nyinvesteringar
- undvika och avveckla de ämnen som inte är bevisat ofarliga ur miljösynpunkt

Ansvar

Alla medarbetare ansvarar för ett aktivt miljöarbete genom att ta hänsyn till våra miljömål i alla dagliga beslut.