

/AdressatNamn/
/AdressatAdress/
/AdressatPostadress/

Information till dig som bor på Kullstigen 10-26 i Skogås

Om ett år ska vi börja rusta

Under oktober 2019 ska vi påbörja det planerade arbetet med att rusta och byta stammar i din fastighet. Redan nu vill vi förbereda dig på hur det kommer att gå till så du vet vad du kan förvänta dig.

Fastighetens och projektets namn är Taket, och omfattar 78 lägenheter på Kullstigen 10-26. Projektet har delats upp i två etapper. Etapp 1 omfattar Kullstigen 10-14 och etapp 2 Kullstigen 16-26.

Tidslinjen ger dig en överblick

Med i detta brev följer en tidslinje som ger dig en schematisk överblick över projektets olika faser. Tidslinjen visar också när i tiden du kan förvänta dig att få viss information eller besked som rör fria val, flytt eller återflytt.

Info på webben

All information om upprustningen i denna fastighet kommer du även att hitta på en egen webbsida med adressen [Huge.se/taket](https://huge.se/taket)

Fria val av färger och material

Under våren 2019 får du en blankett hemskickad där du kan kryssa för dina val av färg på väggar, golv inklusive klinkers i badrum, bänkskivor samt vilken typ av handtag du vill ha på köksluckorna.

Vill du se prover på de fria valen som gäller för upprustningsprojekten kommer de att visas vid ett par tillfällen under våren på pannåer på vårt områdeskontor i Skogås.

Flytt till ersättningsbostad

Eftersom vi ska göra omfattande arbeten i fastigheten behöver samtliga hyresgäster flytta till ett tillfälligt boende under en period på cirka 8 –9 månader.

Omkring två månader innan det är tid att flytta ska du ha fått ett besked om adressen till din tillfälliga eller nya permanenta bostad. Då skickar vi också ut detaljerad information som rör flytten i din brevlåda.

Du får med andra ord god tid på dig att förbereda dig. Bra också att veta är att du måste närvara vid flytten och därmed eventuellt kan behöva begära ledigt från arbetet den dagen.

Om du ordnar med annat eget boende under pågående upprustning behöver du inte betala hyra till Huge under denna period.

Vi anlitar en flyttfirma för transport av ditt bohag

Huge står för flyttkostnaden och anlitar en firma för transporten av ditt bohag, om du önskar hjälp med det. I god tid innan får du också flyttkartonger levererade hem till din dörr för att du ska kunna packa alla dina saker ordentligt.

Hjälp till dig som inte kan packa själv

Du som inte kan packa själv kan få hjälp med det efter att vi gjort en särskild prövning. Mer information om hur du ansöker om packhjälp får du med övrig flyttinfo.

Etappvis evakuering

- Evakuering inför byggstart av etapp 1 är planerad till september 2019.
- Evakuering inför byggstart av etapp 2 sker preliminärt i maj/juni 2020.

Samrådsgruppen i ditt område

Det har bildats en samrådsgrupp för detta område vars uppgift är att tillvarata hyresgästernas intressen. Dit du kan vända dig med frågor eller synpunkter som du vill framföra. Gruppen består av hyresgäster som bor i fastigheten samt representanter för Hyresgästföreningen. Information om samrådsgruppen hittar du även i din trappuppgång.

Kontaktpersoner för samrådsgruppen:

Urban Sjöbeck, tel. 070-302 14 45

Murat Yldiz, tel. 070-461 28 79

Kontakta oss

Välkommen att kontakta våra ombyggnadskoordinatorer Lisa Vitali och Ida Reinvalds. De har till uppgift att svara på frågor och hjälpa dig som berörs av kommande och pågående upprustningsprojekt. Ring 08-502 360 10 eller skicka ett mejl till rot@huge.se.

Läs gärna mer om stambyten på Huge.se/fragorsvarstambyte

Med vänlig hälsning

Lisa Vitali och Ida Reinvalds
Huge Bostäder