

Ansökan om andrahandsuthyrning

Kontraktssinnehavaren

Efternamn, Förnamn	Personnummer
Adress	Objektnummer
E-post	Telefonnummer
Adress under uthyrningstiden	

Andrahandshyresgäst

Efternamn, Förnamn	Personnummer
Nuvarande adress	Telefonnummer

Skäl för uthyrning (ska styrkas med intyg)

Arbete på annan ort-anställningsintyg, studier på annan ort-studieintyg, vistelse utomlands-resehandlingar, provsamma-boende-personbevis för sambo samt kopia på sambos gällande hyresavtal, vid utlandsvistelse ska fullmakt för kontaktman bifogas.

Hyrestid	Fr. o. m	T. o. m
----------	----------	---------

Jag samtycker till att hyresvärden äger rätt att behandla de uppgifter som lämnas i ansökan och som krävs för fortsatt handläggning. De adressuppgifter som lämnas i ansökan kommer att dataregistreras. När den medgivna hyrestiden gått ut har Du ansvaret att meddela hyresvärden om din återflytt och att andrahandshyresgästen avflyttar.

Handläggningstiden är upp till två månader, beslut meddelas per brev. Andrahandsuthyrning får inte påbörjas utan vårt medgivande.

Härmed begär jag att få hyra ut min lägenhet i andrahand under ovanstående tidsperiod till föreslagen andrahandshyresgäst.

Underskrift

Ort och datum	
Namn-teckning, kontraktssinnehavare	Namn-förtydligande

Viktigt att tänka på under uthyrningstiden

Du som hyresgäst hos oss är fullt ansvarig för hyresinbetalningar, störningar och andra klagomål som har med bostaden att göra, även under tiden lägenheten är uthyrd i andrahand.

Andrahandshyresgästen har ingen rätt att få överta förstahandskontraktet.

Tänk på att alltid upprätta ett skriftligt hyresavtal som reglerar vad som gäller mellan första och andrahands-hyresgästen.

Regler för hyressättning är samma vid andrahandsuthyrning som vid uthyrning mellan fastighetsägare och hyresgäst, dvs. bruksvärdeshyra ska gälla. Om överhyra tagits ut kan hyresnämnden ålägga förstahandshyresgästen att återbetala del av hyran. Hyresnämnden kan lämna besked om vilken påslag som är acceptabelt.

Fullmakt

Undertecknad hyresgäst ger härmed fullmakt för nedanstående person

Efternamn, Förnamn	Personnummer
Adress	Telefonnummer

att företräda mig vad gäller samtliga frågor rörande den av mig förhyrda lägenheten, enligt nedan, då jag med hyresvärdens tillstånd hyr ut lägenheten i andra hand.

Lägenheten med adress	
Under tiden fr. o.m	T.o.m

Detta innebär bl a behörighet för ovanstående person att mottaga uppsägningshandling, begäran om ändring av hyresvillkor och förhandla om underhåll och ombyggnation av lägenheten. Vidare innebär fullmakten behörighet att företräda mig vid domstolar, exekutionssäten samt övriga myndigheter i Sverige i samtliga frågor rörande den förhyrda lägenheten.

Fullmaktsgivaren förbinder sig att inte återkalla denna fullmakt under den tid andrahandsuthyrningen består.

Ort och datum
Namn-teckning, Kontraktssinnehavare
Namn-förtydligande

Ort och datum
Namn-teckning, Fullmaktstagare
Namn-förtydligande

Bevittnas

Efternamn, Förnamn
Adress
Postnr/Postadress

Efternamn, Förnamn
Adress
Postnr/Postadress