

Datum 2025-06-13 Protokoll nr 6 - 2025	Diarienummer Upplagt i LEX på styrelsesammanträden Huge Bostäder AB
Plats Folkes – Sjödalstorget 1 141 47 Huddinge Klockan 13:30-14:30	Sekreterare/Justerare Malin Bertilsson Kauppinen Ann-Marie Högberg Leif Nysmed

Protokoll fört vid sammanträde med styrelsen för Huge Bostäder AB

Ledamöter

Ann-Marie Högberg	Ordförande
Britt Björneke	
Gunilla Helmersson	
Emil Buskas	
Leif Nysmed	
Victor Sund	
Carina Sundström	
Lars Björkman	
Kennet Bergh	
Anna Bredin	
Patrik Rahm	
Emil Holmlund	
Felix Byström	

Suppleanter

Tomas Henriksson	
Carina Paulsson Ellert	
Kjell Bertilsson	
Tora Rosengren	Ej närvarande
Petra Nilsson	
Simon Westberg	Ej närvarande

Personalrepresentanter

Vivianne Poutanen, Fastighets
Björn Kannerberg, Ledarna
Josefine Ricalais, Unionen

Föredragande

Karin Strömberg Ekström

Sekreterare

Malin Bertilsson Kauppinen

Övriga

Anders Daniels

Anders Sundqvist

Frida Jonsén

Ola Salemyr

Johnny Soma

Hayder Hatem §50-54

Johan Reideby

Kristina Hafström

Protokollet har justerats digitalt. För underskrifter, se protokollets sista sida.

§ 50 Val av justerare**Beslutades**

Styrelsen beslutade att välja Leif Nysmed till att justera protokollet.

§ 51 Godkännande av dagordning**Beslutades**

Styrelsen beslutade att godkänna dagordningen.

§ 52 VD:s rapporter

Ingen VD-rapport presenterades på sammanträdet då en utförlig rapport redovisades vid styrelsesammanträdet för två veckor sedan.

§ 53 Beslutsärende – Drakskeppet 1**Beslutades**

Styrelsen beslutade att ge VD i uppdrag att underteckna aktieöverlåtelseavtal med Titania avseende del av Drakskeppet 1, bilaga 1.

§ 54 Beslutsärende – Utökad budgetram detaljplan Drakskeppet 1

Beslutades

Styrelsen beslutade godkänna en utökad budgetram inkl moms för fortsatt genomförande av projektet enligt förslag, bilaga 2.

§ 55 Beslutsärende – Ombyggnation Flemingsberg centrum

Beslutades

Styrelsen beslutade godkänna en investering enligt förslag inklusive avdragsgill moms och att beslutet indexeras med BKI startmånad april 2025, bilaga 3.

§ 56 Övriga frågor

Efter besked att bygglov inte kommer ges för Fönstret mfl undersöker Huge Bostäder en alternativ lösning där Huge Bostäder söker bygglov för att installera ett ventilationsaggregat på tak, för att därefter initiera en ändring av detaljplan för samtliga nio fastigheter som är berörda i Skogås. I nästa steg byggs antingen ett fläktrum på tak eller höjs taket.

§ 57 Sammanträdets avslutning

Ordförande förklarar sammanträdet avslutat.

Vid protokollet

Malin Bertilsson Kauppinen

Justeras

Ann-Marie Högberg, Ordförande

Leif Nysmed, Ledamot